



**SOLUTIONS**  
*Pour Gestionnaires Immobiliers*  
**TORLYS**

**PROJETS RÉSIDENTIELS**  
**BUREAUX**  
**COMMERCES DE DÉTAIL**

**Découvrez  
nos solutions  
en gestion  
immobilière**



**TORLYS**

# Les planchers parfaits pour la gestion immobilière : **EVERWOOD** et **EVERTILE**.

Protégé par



## Solutions D'ENTRETIEN / DE RENDEMENT

- Faciles à réparer et à enlever
- Garanties commerciale et résidentielle complètes
- Sûrs pour les enfants et les animaux domestiques

## Solutions D'INSTALLATION

- Réduction de la préparation des planchers et de la transparence des défauts
- Aucun joint de transition et d'expansion
- Aucune acclimatation

## Solutions aux COÛTS COLLECTIFS

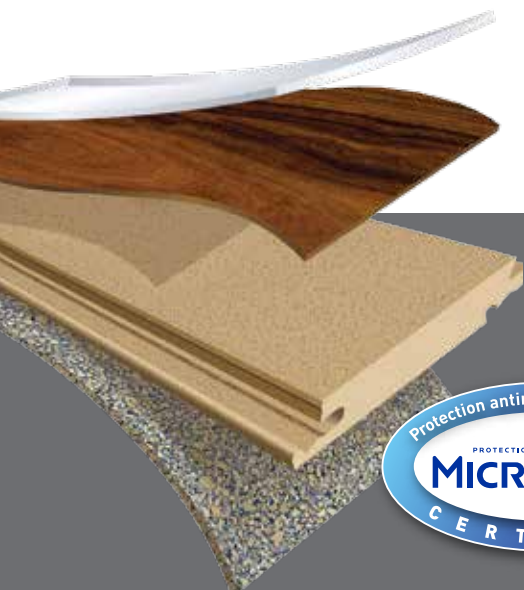
- S'installent sur d'autres surfaces dures
- Aucune colle / aucune sous-couche requises
- 1 plancher = 2 allures (bois/carreaux)

## Solutions AUX BRUITS

- Sous-couche fixe de liège CorkPlus<sup>MC</sup> BLEU
- Réduction du transfert des bruits
- Conformes à la cote IIC 74

## Solutions À L'EAU, LA MOISSURE ET LE MILDIU

- Imperméables à 100 %
- Protection Microban<sup>®</sup> imprégnée pour inhiber la croissance de moisissure et de mildiou
- Protection de votre investissement



- |  |                          |  |  |
|--|--------------------------|--|--|
|  | ULTRA-STABLE             |  | RÉSISTE AUX BRÈCHES                          |
|  | IMPERMÉABLE              |  | CHAUD ET SILENCIEUX*                         |
|  | RÉSISTE AUX ENFONCEMENTS |  | DURABILITÉ ASSURANT LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT |
|  | FACILE À RÉPARER         |  | PROPRE ET SAIN                               |
|  | FACILE D'ENTRETIEN       |  | SÛR POUR LES ANIMAUX DOMESTIQUES             |

## L'avantage Microban<sup>®</sup>






La protection antimicrobienne Microban<sup>®</sup> est intégrée à la sous-couche de liège CorkPlus<sup>MC</sup> BLEU et à celle FoamPlus BLEU qui sont fixes sur la plupart des planchers TORLYS, dont EverWood<sup>MC</sup>, EverTile<sup>MC</sup> et RigidWood<sup>MC</sup>. Elle inhibera la croissance de la moisissure et du mildiou sous le plancher, ce qui fait d'EverWood<sup>MC</sup>, d'EverTile<sup>MC</sup> et de RigidWood<sup>MC</sup> une solution véritablement à l'épreuve de l'eau.



# Solutions en gestion immobilière TORLYS – au-delà des planchers

			
<b>MICROBAN®</b>	<b>CERTIFIÉS À L'OUTIL BULLDOG<sup>MC</sup></b>	<b>SANS TRANSITION</b>	<b>GARANTIE CONTRE LES INONDATIONS</b>
TORLYS est le seul à offrir l'avantage Microban®. Grâce à la protection intégrée à la plupart des planchers TORLYS smart floors, TORLYS peut offrir des planchers plus hygiéniques et une protection accrue contre les poursuites onéreuses, les dommages à la propriété et l'élimination de moisissure!	Les planchers TORLYS sont tous certifiés à l'outil Bulldog <sup>MC</sup> – ce qui signifie qu'on peut les réparer, les renouveler et les réutiliser!	Une gamme de planchers, dont ceux en vinyle et désormais même des laminés sont sans transition – aucun «dos d'âne» dans les longs couloirs et même sous les cadres de portes!*	TORLYS est le seul à vous protéger contre les dommages causés à vos planchers de vinyle par des inondations. Ceci comprend EverWood <sup>MC</sup> , EverTile <sup>MC</sup> et RigidWood <sup>MC</sup> . *

## Accessoires pour planchers TORLYS

<b>Sous-couches</b>	<b>Moulures</b>	<b>Installation</b>	
Diverses options de sous-couches avec cotes IIC allant jusqu'à 74 lorsqu'elles sont appariées à un plancher TORLYS.	Moulures de couleurs coordonnées et de textures assorties pour pratiquement tous les planchers TORLYS.	Adhésifs et outils d'installation pour tous les planchers TORLYS.	
 			
<b>CORKPLUS<sup>MC</sup> BLEU ET FOAMPLUS<sup>MC</sup> BLEU AVEC MICROBAN®</b>	<b>MOULURE 5-EN-1</b>	<b>SMARTSTEP TORLYS</b>	<b>BULLDOG<sup>MC</sup> TORLYS</b>
Sous-couche fixe aidant à protéger votre investissement contre les facteurs de risque de moisissure, dont les dommages à la propriété, les poursuites visant la qualité de l'air et les coûts d'élimination de la moisissure.	Moulure de réduction, moulure en T, nez carré polyvalent et nez de marche encastré en UN profilé.	Chaque nez de marche smartSTEP TORLYS est fait à partir d'une planche véritable de plancher TORLYS pour créer la parfaite touche de finition : couleur, texture et dimensions assorties. Le premier et l'unique nez de marche flottant et/ou fixe au monde.	L'outil de remplacement simple de planches permet de réparer une seule planche à la fois de planchers TORLYS, et ce rapidement et facilement.

\*Visitez [www.torlys.com/fr](http://www.torlys.com/fr) pour obtenir de plus amples renseignements et connaître les exclusions.

# Vinyle intelligent

## EVERWOOD® et EVERTILE®

**TORLYS**  
smart floors



- Collection de planchers de vinyle de luxe WPC comprenant une gamme complète d'aspects bois et carreaux, à la fois imperméables et réparables.
- Fini de polyuréthane durci aux UV avec couche d'usure de 20 mils.
- Sous-couche fixe de liège CorkPlus<sup>MC</sup> BLEU avec protection antimicrobienne Microban® pour protéger contre la formation de moisissure.

EverWood <sup>MC</sup> Premier	EverWood <sup>MC</sup> Elite	EverTile <sup>MC</sup> Premier	EverTile <sup>MC</sup> Elite
5 po x 48 po (nominal)	6 po x 60 po (nominal)	12 po x 24 po (nominal)	18 po x 24 po (nominal)
Garantie commerciale de 10 ans	Garantie commerciale de 15 ans	Garantie commerciale de 10 ans	Garantie commerciale de 15 ans
Garantie résidentielle de 25 ans	Garantie résidentielle de 30 ans	Garantie résidentielle de 25 ans	Garantie résidentielle de 30 ans



## RigidWood<sup>MC</sup>

**TORLYS**  
smart floors

- Vinyle SPC de luxe offert en option Firm ou Flex intégrant une sous-couche fixe de mousse FoamPlus<sup>MC</sup> Bleu de 1 mm avec protection antimicrobienne Microban®.
- Magnifiques visuels aux textures profondes et biseaux peints assortis enduits du fini Maxx TORLYS pour un rendement durable.
- Installation sans transition dans des espaces allant jusqu'à 80 pi x 80 pi!

### FIRM

- Mode de fabrication en 5 épaisseurs
- Centre extrudé en compression continue
- Texture intégrale et bords biseautés peints

### FLEX

- Mode de fabrication en 8 épaisseurs dont une couche de fibre de verre créant la parfaite combinaison de rigidité et de flexibilité
- Texture gaufrée registre et bords biseautés peints

Vista	Premier	Premier	Elite
6 po La x 48 po Lo (nominal)	7 po La x 48 po Lo (nominal)	6 po La x 48 po Lo (nominal)	7 po La x 59 po Lo (nominal)
Garantie commerciale de 5 ans	Garantie commerciale de 10 ans	Garantie commerciale de 10 ans	Garantie commerciale de 15 ans
Garantie résidentielle de 20 ans	Garantie résidentielle de 25 ans	Garantie résidentielle de 25 ans	Garantie résidentielle de 30 ans
Couche d'usure de 0,3 mm (12 mils)	Couche d'usure de 0,5 mm (20 mils)	Couche d'usure de 0,5 mm (20 mils)	Couche d'usure de 0,5 mm (20 mils)



## Outil de remplacement de planches Bulldog<sup>MC</sup> TORLYS

**TORLYS**  
smart floors

### Le meilleur ami d'un plancher!

- Réparez rapidement et facilement les dommages causés par les corps de métier.
- Remplacez une planche endommagée et non tout le plancher.
- Sans colle, sans clous, sans dégâts, sans temps d'indisponibilité.
- Renouvelez les planchers sans avoir à les poncer ou les finir de nouveau.

# Vinyle Marquee



## Links et Fairways

MARQUEE FLOORS  
par TORLYS

- Vinyle imperméable, durable, à collage direct pour les milieux commerciaux.
- Aucun contenu recyclé, PC vierge à 100 %
- Fini UV amélioré facilitant le nettoyage et l'entretien régulier.

### Links

### Fairways

3/32 po x 6 po x 48 po (nominal)

1/8 po x 6 po x 48 po (nominal)

Couche d'usure de 12 mils

Couche d'usure de 20 mils

Garantie limitée de 7 ans en milieu commercial léger

Garantie limitée de 15 ans en milieu commercial léger

Garantie limitée de 20 ans en milieu résidentiel

Garantie limitée de 25 ans en milieu résidentiel



## New York et Chicago

MARQUEE FLOORS  
par TORLYS

- Noyau imperméable de haute densité de 5 mm d'épaisseur doté de la technologie du joint Valinge 5G.
- Sous-couche intégrée QUIET COMFORT de 1.5mm
- Revêtement de surface PROTECT PLUS facile d'entretien

### Chicago

### New York

6 po (largeur) x 48 po (longueur)

7 po (largeur) x 60 po (longueur)

Couche d'usure de 12 mils

Couche d'usure de 20 mils

Garantie limitée de 10 ans en milieu commercial léger

Garantie limitée de 15 ans en milieu commercial léger

Garantie limitée de 20 ans en milieu résidentiel

Garantie limitée de 25 ans en milieu résidentiel

IIC 71 / STC 62

IIC 71 / STC 62

TORLYS  
**PROEDGE**  
PLANCHERS SUPÉRIEURS



# Laminé intelligent

TORLYS  
smart floors

QUICK STEP  
NatureTEK  
WOOD PERFECTED

- Renouvelables et réparables, les laminés intelligents TORLYS sont fait pour résister à l'épreuve du temps grâce à des produits cotés jusqu'à AC5.
- Couleurs, textures et motifs tendances convenant à tout genre de décoration.
- Les laminés TORLYS et Quick-Step<sup>MD</sup> offrent désormais le seul et l'unique système d'installation sans transition sur jusqu'à 50 pi x 50 pi!
- Renseignez sur notre offre complète de laminés 100% imperméables!

### Garantie résidentielle

### Garantie commerciale

Garantie résidentielle de 35 ans contre l'usure, l'eau, les taches et la décoloration Garantie à vie sur l'intégrité de la structure et des joints

Garantie limitée de 7 ans contre l'usure, les taches et la décoloration et sur l'intégrité de la structure et des joints s'appliquant en milieu commercial léger



SYSTÈME D'INSTALLATION  
**SANS TRANSITION**



# Partenaires de projets

## **Quartier QB**

*Québec, Québec*

## **Osgoode Properties**

*Ottawa et Kingston, Ontario  
Gatineau, Québec*

## **Trinity Place**

*San Francisco, Californie*

## **Hudson Luxury Rental**

*Chicago, Illinois*

## **Statesman Manor Retirement Living**

*Calgary, Alberta*

## **Toronto Community Housing**

*Toronto, Ontario*

## **Lord & Taylor**

*New York, New York*

---

# **TORLYS**

[pmsolutions@torlys.com](mailto:pmsolutions@torlys.com)

[www.torlys.com/fr](http://www.torlys.com/fr)



*Lord & Taylor, New York City*

